



Procès-verbal du Conseil du Village  
de Pointe-aux-Outardes

**CANADA  
PROVINCE DE QUÉBEC  
VILLAGE DE POINTE-AUX-OUTARDES**

Procès-verbal de la session spéciale du conseil municipal tenue le  
lundi 19 janvier 2015 en la salle du Conseil et à laquelle sont présents:

Monsieur	André Lepage,	maire
Madame	Sylvie Ostigny,	conseillère
Monsieur	Serge Deschênes,	conseiller
Monsieur	Julien Normand,	conseiller
Monsieur	Raymond Lavoie,	conseiller

Et

Mme Dania Hovington, dir. gén./sec.-trés.

**OUVERTURE**

Monsieur le maire déclare la session ouverte à 19 h 00 et vérifie le quorum.

1. Ouverture de la session
2. Demande de dérogation mineure– Lotissement d'une partie du lot 21-P du rang de la Pointe-aux-Outardes
3. Période de questions
4. Fermeture de la session

2015-01-007  
6194

**DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE–LOTISSEMENT D'UNE PARTIE  
DU LOT 21-P DU RANG DE LA POINTE-AUX-OUTARDES**

- |                        |   |
|------------------------|---|
| <b>CONSIDÉRANT QUE</b> | le conseil municipal prend connaissance de la demande de dérogation mineure DM-2014-06, pour l'immeuble constitué du lot 21-1-P du rang de la Pointe-aux-Outardes, canton de Manicouagan;                                     |
| <b>CONSIDÉRANT QUE</b> | la demande de dérogation mineure a pour but de régulariser la superficie et la profondeur, de trois (3) lots projetés, qui sont inférieures à la norme prescrite à l'article 4.1.3 du Règlement de lotissement numéro 156-91; |
| <b>CONSIDÉRANT</b>     | le plan projet de lotissement préparé par l'arpenteur-géomètre;   |
| <b>CONSIDÉRANT QUE</b> | les lots 21-1-A, 21-1-B et 21-1-C seront utilisés pour la relocalisation de trois (3) résidences secondaires menacées par l'érosion des berges;   |
| <b>CONSIDÉRANT QUE</b> | la profondeur minimale de 75 mètres prescrite à l'article 4.1.3 du Règlement de lotissement ne peut être respectée due à la présence de la nouvelle route;  |
| <b>CONSIDÉRANT QUE</b> | la superficie minimale de 2 000 m <sup>2</sup> ne serait pas respectée, mais tous les terrains projetés auraient une superficie supérieure à 1 500 m <sup>2</sup> .   |

Procès-verbal du Conseil du Village  
de Pointe-aux-Outardes



**CONSIDÉRANT QUE** le comité consultatif en urbanisme recommande au conseil municipal d'accepter la demande de dérogation mineure.

**EN CONSÉQUENCE**, il est proposé par la conseillère Sylvie Ostigny, et résolu à l'unanimité, d'accepter la demande de dérogation mineure DM-2014-06 afin de régulariser la superficie et la profondeur des lots projetés 21-1-A, 21-1-B et 21-1-C du rang de la Pointe-aux-Outardes, canton de Manicouagan.

**PÉRIODE DE QUESTION**

M. le Maire invite la population à poser des questions.

2015-01-008  
6195

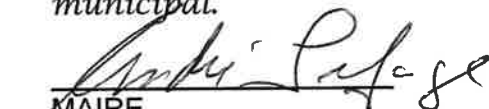
**FERMETURE DE LA SESSION**

Il est proposé par le conseiller Serge Deschênes, et résolu à l'unanimité, que la présente session soit et est levée; il est 19 h 11.

  
MAIRE

  
DIRECTRICE GÉNÉRALE/  
SECRÉTAIRE-TRÉSORIÈRE

*Je, André Lepage, maire, atteste que la signature du présent procès-verbal équivaut à la signature par moi de toutes les résolutions qu'il contient au sens de l'article 142 (2) du Code municipal.*

  
MAIRE